

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ THANH HÓA
CHI NHÁNH VP ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
CẨM THỦY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CNVPĐKĐĐ-ĐKCG
V/v thực hiện cấp lại GCN QSD đất đã mất
cho bà Trần Thị Hoài đang sử dụng đất tại
Thôn Đại Quang, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh
Hóa.

Cẩm Thủy, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: UBND xã Cẩm Thủy

Ngày 30/10/2025, Chi nhánh VPĐK đất đai Cẩm Thủy tiếp nhận hồ sơ số H56-71.36.26-251030-0017 của bà Trần Thị Hoài, địa chỉ: Thôn Đại Quang, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa. Nội dung: thừa kế QSD đất và Cấp lại giấy chứng nhận do đã mất theo Phần VIII của Phần C. “Trình tự, thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất”, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP của Chính phủ. Qua kiểm tra hồ sơ, Chi nhánh tóm tắt nội dung như sau:

Ngày 05/6/2012, Vợ chồng ông, bà: Trần Văn Dũng, Trần Thị Hoài được UBND huyện Cẩm Thủy cấp GCN QSD đất số seri BL 403020, số vào sổ cấp GCN: H 02015. Trên GCN có thửa đất số: Thửa 230, tờ số 17, diện tích: 214 m² (đất ở tại đô thị). Địa chỉ thửa đất: TDP Đại Quang, TT Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa (nay là thôn Đại Quang, xã Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa).

Đến nay, ông Trần Văn Dũng đã chết, bà Trần Thị Hoài đề nghị thừa kế và cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất nêu trên

Căn cứ điểm c, mục 2 Phần VIII của Phần C. “Trình tự, thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất”, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP của Chính phủ, Chi nhánh gửi hồ sơ đến UBND xã Cẩm Thủy để thực hiện các công việc quy định Mục 3, Phần VIII của Phần C. “Trình tự, thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất”, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Cẩm Thủy đề nghị UBND xã Cẩm Thủy xem xét xác nhận hồ sơ trên cho bà Trần Thị Hoài theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bà Trần Thị Hoài (để P/h)
- Lưu: CNVPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Trung Kiên